

ONLINE-BEWERTUNG	MARKTBERICHTE	ENERGIEAUSWEISE	BERECHNUNG VON FLÄCHEN- UND RAUMMAßEN
Automatisierte Wertermittlung auf Basis von über 5 Mio. Angebotspreisen und über 500.000 Kaufpreisen	Hauseigener Marktbericht auf Basis amtlicher Daten/echter Verkaufspreise	Bei Verkauf + Vermietung gesetzlich vorgeschrieben Bedarfs- oder Verbrauchsausweis	Wohnfläche Bruttogrundfläche Bruttorauminhalt Bei Verkauf / Vermietung etc.
kostenfrei	kostenfrei	ab 250,00 €	ab 100,00 €

BERATUNG BARRIEREFREIER UMBAU	RENT-A-GUTACHTER	GUTACHTER-KAUFBERATUNG	WERTGUTACHTEN
Prüfung ob eine Wohnung barrierefrei umgebaut werden kann	Beratung z.B. bei Verkaufsabsicht, Planung von Grundbesitzübertragung, Prüfung von Fremdgutachten, bei Erb- und Scheidungsangelegenheiten	Sichtung/Prüfung vorhandener Unterlagen und Informationen + Erstellung Fragenkatalog Begleitung des Käufers im Ortstermin Prüfung aller wertrelevanten Eigenschaften Ermittlung des Wertes / Plausibilisierung über Vergleichskaufpreise und marktkonforme Angebotspreise <i>Optional: Erstellung Abschlussbericht / Kurzgutachten</i>	Sichtung/Prüfung vorhandener Unterlagen + Erstellung Liste benötigter Unterlagen Erstellung Wertgutachten nach Ortstermin durch einen zertifizierten Sachverständigen Auf Basis von zwei Wertermittlungsverfahren Plausibilisierung über Vergleichskaufpreise und marktkonforme Angebotspreise <i>Optional: Prüfung/Berücksichtigung von Rechten/Belastungen, Ermittlung des Flächenmaßes nach Aufmaß</i>
kostenfreie Eingangsberatung	ab 98 €/Std.	ab 250,00 €	ab 700,00 €

Preisliste Stand Nov 2018

Preise verstehen sich inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, bei den Beratungsleistungen handelt es sich ausdrücklich nicht um rechtliche oder steuerliche Beratungen